

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Предлагаем комплекты домов базовой комплектации по цене 20 500 рублей за м². Дома изготавливаются с учетом требований СНиП Российской Федерации производственным предприятием «Комбинат Строительных Конструкций».

На комплекты домов распространяется производственная гарантия 25 лет

Цена данной комплектации включает в себя стоимость работ и материалов в следующей спецификации (площадь застройки не менее 140м²):

- столбчатый фундамент с ростверком;
- комплект ограждающих конструкций, в том числе:
 - перекрытия цокольного этажа, 1-го этажа
 - стеновые панели 1-го этажа (140 мм)
 - стеновые панели 2-го этажа или мансарда
 - внутренние перегородки (90 мм без OSB-3)
 - кровельные фермы (стропила)
- мансардные окна;
- отделка цокольного уровня отсутствует;
- отделка фасадов выполнена пластиковым или деревянным сайдингом;
- кровельное покрытие - металлочерепица с водостоками;
- оконные проемы - 2-х камерные пластиковые стеклопакеты;
- лестница прямая 2-х маршевая на основе клееных деталей из хвойных пород;
- внутренняя отделка отсутствует, произведена гипсокартонная подготовка;
- выполнены черновые полы;
- смонтирована входная дверь (1), межкомнатные двери отсутствуют;
- утеплитель – минеральная вата;
- инженерная подготовка включает в себя монтаж стояка и трубной разводки системы отопления, конечное оборудование отсутствует;
 - выполнена электропроводка, на каждое помещение предусмотрена 1 точка по освещению, 2 точки по силовой части, конечное оборудование отсутствует;
 - выполнена слаботочная проводка, на каждое помещение предусмотрена 1 точка, конечное оборудование отсутствует;
 - смонтирован электрический шкаф в целом на здание;

На базовую комплектацию предусмотрена следующая документация:

- сборочные чертежи на ограждающую конструкцию;
- полная спецификация выполненных работ;
- исполнительные чертежи на электрическую, слаботочную и трубную разводки;
- сертификаты соответствия на используемые материалы;

Рабочая документация на проект разрабатывается по согласованию сторон.

*Если требуется дополнения к базовой комплектации, предлагаем заполнить **Техническое Задание Заказчика**.*

Надеемся быть полезными для Вас.

